

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ
(Управление Росреестра по Астраханской области)

КРАСНОЯРСКИЙ ОТДЕЛ

с. Красный Яр
(место составления акта)

"14" июня 2017 г.
(дата составления акта)

13 час. 00 мин.
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора),
органом муниципального контроля юридического лица,
индивидуального предпринимателя
№ 47-17

По адресу/адресам: Астраханская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Н. Островского, 10; Астраханская область, Красноярский район, п. Бузан, ул. Советская, 7 «а»
(место проведения проверки)

На основании: плана проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2017 год Управления Росреестра по Астраханской области, утверждённый приказом Руководителя Управления Росреестра по Астраханской области 24.10.2016 г. № П/246, распоряжения Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области от 07.04.2017 № 619, выданного руководителем Управления Росреестра по Астраханской области Т.М. Беловой
(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена плановая/документарная выездная проверка в отношении:
(плановая/высл.плановая, документарная/выездная)

государственного казенного учреждения социального обслуживания населения Астраханской области «Комплексный центр социального обслуживания населения, Красноярский район, Астраханская область» (далее ГКУСОН АО КЦСОН Красноярский р-н), ИНН 3006009005, ОГРН 1083019001537, КПП 300601001, юридический адрес: 416150, Астраханская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Н. Островского, 10
(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

"__" ____ 20__ г. с __ час. __ мин. до __ час. __ мин. Продолжительность _____

"__" ____ 20__ г. с __ час. __ мин. до __ час. __ мин. Продолжительность _____

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 1/3 ч. 00 мин.

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Красноярским отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области (Управление Росреестра по Астраханской области)

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(а):

(заполняется при проведении выездной проверки)

Директор ГКУСОН АО КЦСОН Красноярский р-н Урманова И.В. 14.06.2017 10ч.00м.

(фамилия, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Сегизбаев Амур Бактугулович – заместитель главного государственного инспектора Красноярского Астраханской области по использованию и охране земель

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выданного свидетельство)

При проведении проверки присутствовал(а): представитель ГКУСОН АО КЦСОН Красноярский р-н по доверенности от 25.05.17 № 234 Шарипова Ирина Александровна

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено:

юридическое лицо — ГКУСОН АО КЦСОН Красноярский р-н осуществляет свою деятельность на земельном участке, расположенном по адресу: Астраханская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Н. Островского, 10, общей площадью 6694 кв.м., с кадастровым номером 30:06:100230:2 из категории земель «населенных пунктов», разрешенное использование для эксплуатации административного здания, на праве постоянного (бессрочного) пользования. На данном земельном участке размещены два нежилых помещения общей площадью 1046,1 кв.м., и два гаража общей площадью 126,1 кв.м., на праве оперативного управления. Участок частично застроен, по периметру огорожен металлическим ограждением.

При проведении проверки были предоставлены свидетельства:

- о праве постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок от 09.03.2010 30 АА 454849;

- о праве оперативного управления на нежилые помещения от 28.08.2009 30-АА 387127, от 20.10.2011 30-АА 659326;

- о праве оперативного управления на гаражи от 25.08.2009 30-АА 387100, от 09.07.2010 30-АА 492141.

Земельный участок, расположенный по адресу: Астраханская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Н. Островского, 10, отмежеван, поставлен на кадастровый учет, КН 30:06:100230:2. Площадь земельного участка соответствует правоустанавливающим документам.

ГКУСОН АО КЦСОН Красноярский р-н осуществляет также свою деятельность на земельном участке, расположенном по адресу: Астраханская область, Красноярский район, п. Бузан, ул. Советская, 7а, общей площадью 3166 кв.м., с кадастровым номером 30:06:040108:42 из категории земель «населенных пунктов», разрешенное использование для эксплуатации отделения временного, постоянного проживания граждан пожилого возраста и инвалидов, котельной, пищеблока, склада, на праве постоянного (бессрочного) пользования. На данном земельном участке размещены два нежилых помещения общей площадью 1046,1 кв.м., и два гаража общей площадью 126,1 кв.м., на праве оперативного управления. Участок частично застроен, по периметру огорожен металлическим ограждением.

При проведении проверки были предоставлены свидетельства:

- о праве постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок от 04.04.2011 30-АА 574954;

- о праве оперативного управления на отделение временного, постоянного проживания граждан от 13.11.2009 30-АА-406866;

- о праве оперативного управления на нежилые помещения 30-АА 387072, 30-АА 387073, 30-АА 387074 от 25.08.2009.

Земельный участок, расположенный по адресу: Астраханская область, Красноярский район, п. Бузан, ул. Советская, 7а, отмежеван, поставлен на кадастровый учет, КН 30:06:040108:42. Площадь земельного участка соответствует правоустанавливающим документам.

Вышеуказанные земельные участки используются в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):



(подпись проверяющего)



(подпись уполномоченного представителя юр. лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юр. лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

